



**POLSKA RADA
CENTRÓW HANDLOWYCH**
POLISH COUNCIL
OF SHOPPING CENTRES

Media report

KLUCZOWE PRZEKAZY

- An appeal to customers for joint and several concern for safety when shopping.
- The most important thing is to prevent new lockdowns, as it would be disastrous for shopping centres. Hence, mall owners and retailers alike are focusing on ensuring safety of shopping. Shopping centers are prepared to safely serve customers, being one of the safest public places in times of a pandemic.
- Postulates to the government include an appeal not to close the malls, an appeal for greater financial help, giving up on the new levies, such as big box retailer tax and capacity market fee, and an attempt to restore retail trade on Sundays.
- Commentary on the government's decision to introduce a third lockdown, which is a heavy blow for the industry - both landlords and tenants - especially since owners of shopping centers have been deprived of financial shields since the beginning of the pandemic. The consequences of these decisions will be felt by the financial sector in Poland, as the commercial sector will not be able to meet its financial obligations towards external entities..

Media	internet, tv, press, radio
TV	52
Radio	455
Press	29
Web	1496
Total Equivalent	7 785 020
Total Reach	41 728 370

Number of publications

> 2,1 thousand

Reach

< 42 million people

Press releases and news	Date
SAFE OPENING 2.0 Shopping centers together with tenants appeal to customers for joint and several concern for safety during Christmas shopping.	02.12.2020r.
VISITABILITY OF RETAIL FACILITIES - WEEKLY REPORT (30.11.-06.12.2020)	09.12.2020r.
BEFORE THE NEXT SHOPPING SUNDAY WEEKEND, WE WOULD LIKE TO REMIND YOU HOW TO PLAN SAFE SHOPPING PRCH encourages consumers to act responsibly and, as a consequence, to behave safely when using the offer of shopping centers on the upcoming shopping Sunday.	11.12.2020r.
THE TURNOVER OF THE SHOPPING CENTER INDUSTRY LOWER BY AN AVERAGE OF A QUARTER - SUMMARY OF THE THREE QUARTERS OF 2020 Summary of turnover in shopping centers since the beginning of the year, the situation of individual purchasing categories and footfall.	15.12.2020r.

Press releases and news	Date
IN 2020, THE REVENUES OF SHOPPING CENTER OWNERS REDUCED BY UP TO 35% Information on the gap in the revenues of shopping center owners, ranging from PLN 3.2 billion to as much as PLN 3.6 billion, i.e. approx. 30-35% annual revenue. Presentation of the results of the report “Shopping centers around the corner. The impact of COVID-19”, prepared by PwC in cooperation with PRCH.	16.12.2020r.
VISITABILITY OF RETAIL FACILITIES - WEEKLY REPORT (07-13.12.2020)	17.12.2020r.
STATEMENT OF THE MANAGEMENT BOARD OF THE POLISH COUNCIL OF SHOPPING CENTERS ON THE PARTIAL CLOSURE OF SHOPPING CENTERS Commentary on the government's decision to partially close shopping malls.	17.12.2020r.
VISITABILITY OF RETAIL FACILITIES - WEEKLY REPORT (14-20.12.2020)	22.12.2020r.

TYN24 Stories | Flareidos 2 outubro 2020, 17:43 Autor: mib/pap 2ndolo: PAP



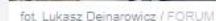
- Podczas pierwszej fali pandemii, tylko w miesiącach marzec-maj branża, czyli wynajmujący i najemcy, odnotowała spadek przychodów o ponad 17,5 miliarda złotych. Lockdown w

TVN24 Stona | Planeta 2 grudnia 2020, 17:42 Autor: malgosia Górecka Foto: PAP



- Podczas pierwszej fali pandemii, tylko w miesiącach marzec-maj branza, czyli wynajmujący i najemcy, odnotowała spadek przychodów o ponad 17,5 miliarda złotych. Lockdown w listopadzie, który trwał trzy tygodnie, to 8 miliardów złotych utraconych obrotów - powiedziała Anna Malcharek, wiceprezes PBOCh, dyrektor zarządzający Gemini Holding.

publikacja
2020-12-02 12:32



Jak poinformowały organizacje podczas wspólnej konferencji, w ostatnią sobotę listopada, kiedy po trzech tygodniach ponownie uruchomiono sklepy w galeriach handlowych, odwiedzalność obiektów była o prawie 30 proc. niższa w porównaniu do soboty 30 listopada ubiegłego roku i wyniosła 73 proc.

Aktualizacja: 30.10.2020, 10:08 Publikacja: 30.10.2020

Tarcze antykrzysowe tylko dla wybranych



Początek roku będzie rozstrzygający, jeśli chodzi o to, jak rynek poradzi sobie z kryzysem
Zdjęcie: PAP



Renata Kruszyńska-Dąbrowska

Covid-19 coraz bardziej drenuje finansowo hotele, właścicieli apartamentów na najem krótkoterminowy czy centra handlowe. Coraz więcej z nich jest na skraju przepaści.

Mijający rok był bardzo trudny dla rynku nieruchomości. Trzykrotny zakaz prowadzenia działalności doprowadził na skraj bankructwa niejednego właściciela hotelu czy apartamentów na wynajem. Lepiej radzą sobie centra handlowe, ale i ich sytuacja nie jest najlepsza. Pomoc państwa jest niewystarczająca. Kolejne tarcze antykrzysowe nie wszystkich wystarczająco chronią. Najbliższe miesiące zadecydują, kto przetrwa pandemię, a kto zniknie z rynku.



Autor:
Paweł Bednarz

Centra handlowe – bez euforii

Dodano: 6 grudnia 2020, 10:57 / +0 -0 / 24 587



Zdjęcie: Kłopotliwy (galeria) / Jak kilka miesięcy temu: galeria handlowa, fot. S. Kruszyńska-Dąbrowska / Zdjęcie: Kłopotliwy



Centra handlowe działają, ale trudno mówić o pracy na pełnych obrotach. Spadło zainteresowanie galeriami handlowymi, a wcześniejsze obstrzeżenia spowodowały, że wiele sklepów zostało zamkniętych. Przed nami okres bożonarodzeniowy – najgorętszy w roku dla branży. Będzie on jednak biedniejszy o ok. 4 miliardy złotych w porównaniu z rokiem ubiegłym.

Wzrost zakażeń związanych z pandemią koronawirusa spowodował zamknięcie większości sklepów w galeriach handlowych. Rząd zdecydował się na ich ponowne otwarcie od soboty 28 listopada. Okres końca roku zawsze dla tej branży był „czasem żniw”. To właśnie wtedy wypadał Black Friday, Cyber Monday oraz najgorętszy w roku okres przedświątecznych zakupów. Czwarty kwartał dla branży galerii handlowych jest najważniejszy. W czasie przed pandemią – stanowił ponad 30 proc. całorocznych obrotów. Najwyższe wskaźniki branża odnotowuje co najmniej w grudniu – obroty w tym miesiącu wobec



BIZNES WIADOMOŚCI KRAJ ZDROWIE I MEDYCYNA KORONAWIRUS W POLSCE



PAP

Listopadowy lockdown spowodował 8 mld zł strat dla polskiej gospodarki

Dodano: 2 grudnia 2020, 19:08 / +0 -0



Centrum handlowe (zdj. ilustracyjne) / Zdjęcie: Polaris / Zdjęcie: Polaris



Listopadowy lockdown przyniósł gospodarce ok. 8 mld zł strat z handlu – podały Polska Rada Centrów Handlowych i Związek Polskich Pracodawców Handlu i Usług. Organizacje poinformowały, że pierwszego dnia po ponownym otwarciu w sklepach pojawiło się ok. 30 proc. klientów mniej niż rok temu w tym samym czasie.



zamknięte. Branża zaskoczona

17.12.2020, 17:00 | Polska



Galerie handlowe pozostaną zamknięte do 17 stycznia



Od 28 grudnia do 17 stycznia galerie handlowe będą ponownie zamknięte. Jak dowiedziała się Interia, branża nie miała pojęcia, że taka decyzja zapadnie.



O apelu przedstawicieli branży centrów handlowych, w którym proszą oni rząd, aby nie zamykał galerii, pisaliśmy w Interii wczoraj. Prezes Polskiej Rady Centrów Handlowych Jan Dobeli apelował wczoraj: "proszę nie zamykać nas, bo to



szukaj

**DZIENNIK
GAZETA PRAWNA**

WIADOMOŚCI | PODATKI I RACHUNKOWOŚĆ | FIRMA I PRAWO | SAMORZĄD I ADMINISTRACJA | KADRY I PŁACE | EDUKACJA

WIELKA WYPRZEDAŻ! **80% TANIEJ!** **ZAŁOŻYĆ SIĘ** **DOŁĄCZYĆ SIĘ**

Galerie zaskoczone drugim lockdownem

Grzegorz Kowalczyk, Patrycja Otis
21 grudnia 2020, 07:47

Ten tekst przeczytasz w 2 minuty

Właściciele centrów handlowych zaskoczyło kolejne zamknięcie. Tymczasem sklepy liczyły się z tym scenariuszem. Jeszcze w połowie ubiegłego tygodnia przedstawiciele centrów handlowych słyszeli od przedstawicieli rządu, że są na szóstym miejscu w kolejce do wprowadzania ponownych restrykcji. W czwartek dowiedzieli się, że po świętach galerie mają zostać ponownie zamknięte, i to na trzy tygodnie. – Jesteśmy o tyle zaskoczeni, że – jak wynika z analiz – galerie handlowe nie są źródłem zakażeń ani dla klientów, ani pracowników. Wśród tych ostatnich koronawirusem zaraził się promil zatrudnionych – przekonuje Radosław Knap, dyrektor Polskiej Rady Centrów Handlowych.

Branża podkreśla, że była szczegółowo sprawdzana. – Każdy nasz obiekt był niemal codziennie kontrolowany przez policję i sanepid. Liczba klientów była o jedną czwartą niższa w porównaniu do poprzedniego roku. Klienci przebywali w obiekcie zdecydowanie krócej niż zwykle, koncentrując się na swoich listach zakupów – mówi Bożena Gierszewska-Mroziewicz, szefowa Neinver w Polsce, do którego należą Outlets Factory. Właściciele obiektów i zlokalizowanych w nich sklepów zaznaczają też, że decyzja spowoduje kolejne straty. Po świętach zwykle ruszają wyprzedaże. Wiele sklepów zdecydowało się na nie wcześniej, jakby przeczuwając, co może się wydarzyć. Thumaczą jednak, że to nie wystarczy, by pozbyć się towaru przed nadejściem nowego sezonu.

Rząd zachwiał konkurencją? Przepisy o lockdownie nierówne dla wszystkich

Business Insider Polska
30 gru 20 19:17 417



Od 28 grudnia, zaczęły na nową obowiązywać ograniczenia dotyczące funkcjonowania galerii handlowych. Zdziwienie może budzić klucz doboru poszczególnych segmentów handlu, bo rząd od dawna mówi, że chce przykryć śrubę zagranicznym sieciom handlowym (stąd m.in. podatek handlowy, który wchodzi od stycznia). Tymczasem po kolejnym lockdownie można w galeriach kupić materiały budowlane i meble, gdzie najsilniejsze są firmy z kapitałem zagranicznym, ale elektroniki i sprzętu gospodarstwa domowego, gdzie 85 proc. to podmioty rodzime, już nie. Jedną z ofiar nowych przepisów są sklepy sprzedające sprzęt IT, RTV i AGD. Okazuje się, że brak konsekwencji przepisów sprawi, że sklepy specjalistyczne w galeriach nie będą mogły działać, ale np. hipermarkety nadal będą mogły taki sprzęt sprzedawać. Eksperci wskazują, że rządowe przepisy zachwiał konkurencją w branży i budzą zaniepokojenie przedsiębiorców.



Sklepy ze sprzętem RTV i AGD znajdujące się w centrach handlowych zostały zamknięte po raz trzeci w 2020 roku.

ZOBACZ TAKŻE



Kolejna sieć sklepów z modą opuszcza Polskę



Od 2021 roku ruszy pobór nowego podatku. Dotyczy sprzedaży w sklepach

"Narodowa kwarantanna" uderzy w gospodarkę? Firmy w strachu, ale ekonomiści wiedzą swoje

oprac. Damian Szymański

19 gru 20 17:27 18 465



Choć wiele firm cierpi, wzrost PKB raczej nie jest zagrożony - komentują wprowadzenie dodatkowych obostrzeń ekonomiści mBanku. Lockdown wpłynie na poziom konsumpcji, jednak wiele wskazuje na to, że polska gospodarka jest coraz odporniejsza na koronawirusa. Prawdziwa odwilż ma nadejść w drugiej połowie 2021 r. Firmy, których dotknęły obostrzenia, są jednak pełne obaw.

- Galerie handlowe mówią o trzecim lockdownie w ich branży jak o ciosie, który będzie miał również wpływ na sektor finansowy
- Ekonomiści, rysując szeroki obraz makroekonomiczny, są jednak znacznie bardziej



Foto: Wojciech Strzyżki/REPORTER / Reporter

Według ekonomistów wciąż jest wiele znaków zapytania, dotyczących np. szybkości dystrybucji szczepionek i liczby chętnych do zaszczepienia, ale w połowie 2021 roku stopień wyszczepienia społeczeństwa powinien być wystarczający, by obniżyć ryzyko kolejnych fal pandemii i zamknąć gospodarkę.

ZOBACZ TAKŻE



Kwarantanna narodowa. Oto wszystkie obostrzenia



Rząd wczoraj: wprowadzamy kwarantannę narodową. PiS dziś: nie mamy narodowej kwarantanny

Wsparcie od państwa pilnie oczekiwane przez galerie

18 grudnia 2020 | Nieruchomości w Ekonomii | Adam Roguski



źródło: materiały prasowe

Właściciele galerii chcą wsparcia w relacjach z bankami

Z jednej strony wyrwa rzędu ponad jednej trzeciej rocznych przychodów, z drugiej koszty wsparcia najemców, funkcjonowania i finansowania bankowego. Centra handlowe ponownie apelują o pomoc.

Na 3,2-3,6 mld zł szacują lukę w przychodach ok. 600 obiektów handlowych o powierzchni ponad 5 tys. mkw. Polska Rada Centrów Handlowych (PRCH) i firma doradcza PwC. To 30-35 proc. rocznych przychodów - a wyliczenia uwzględniają wyłącznie pierwszy, wiosenny lockdown, tymczasem galerie zostały ponownie zamknięte na niemal cały listopad.

Na tak szacowaną lukę składa się 1,3-1,4 mld zł z tytułu administracyjnego zakazu funkcjonowania centrów w czasie lockdownu i zwolnienia najemców z płacenia czynszów i opłat eksploatacyjnych. Do tego dochodzi 1,9-2,2 mld zł z tytułu obniżek czynszów udzielonych przez właścicieli galerii najemcom do końca tego...

narodowa kwarantanna

"Handluj, jakby stycznia miało nie być". Warszawskie galerie kuszą, zanim znów się zamkną

Michał Wójcik, 17 grudnia 2020 | 20:19



Tłumy na świątecznych zakupach w Złotych Tarasach. 16 grudnia 2017 r. (PRZEMEK WIERZCHOWSKI)

Od 28 grudnia galerie handlowe znów będą zamknięte. - Zwykle wtedy ruch jest większy. Ludzie robią zakupy spożywcze, sprzedaje się moda, ludzie chodzą do fryzjerów, kosmetyczek - mówi ekspertka od handlu.

NAJCZĘŚCIEJ CZYTANE

- WARSZAWA**
Paczka ze szczepionkami na COVID-19 leżała w recepcji kilka godzin. 90 dniów do końca.
- WARSZAWA**
Tak żyje się w dzielnicy bez jedzenia, wody i ubrania.
- WARSZAWA**
Lubuskie walczą o czyste powietrze.
- WARSZAWA**
Fala nie do wytrzymania przy południowej obwodnicy Warszawy w Wilanowie i Wawrze.
- WARSZAWA**
Po sylwestrze czas na "Intymny u fanka". Będzie obywatelska akcja pod domem Kaczyńskiego.

Strona główna > Giełda > PRCH: Trzeci lockdown jest zaskoczeniem i ciężkim ciosem dla branży

17.12.2020 16:32

PRCH: Trzeci lockdown jest zaskoczeniem i ciężkim ciosem dla branży



Polska Rada Centrów Handlowych (PRCH) jest zaskoczona decyzją Rządu o "trzecim lockdownie" i przestrzega przed konsekwencjami m.in. dla sektora finansowego w Polsce, podała organizacja.

KORONAWIRUS W POLSCE

ZAKAŻENIA	ZGONY	WYZDROWIENIA	SZCZEPNIENIA
+5 569	1 395 779	+326	31 593
		+7 666	1 138 126
			+54 781
			257 834

AKTUALIZACJA 2021-01-12 11:08:21

NAJNOWSZE FAKTY KORONAWIRUS W POLSCE KORONAWIRUS W EUROPIE SZCZEPNIENIA PRZECIW COVID-19 PORADY OPINIE EKSPERTÓW GOSPODARKA

RMF 24 > Fakty > Raporty specjalne > Pandemia koronawirusa > Koronawirus w Polsce > Zamknięcie galerii handlowych. "Trzeci lockdown jest dla branży ciężkim ciosem"

Zamknięcie galerii handlowych. "Trzeci lockdown jest dla branży ciężkim ciosem"

Opracowanie:

Sara Bounaoui

Czwartek, 17 grudnia 2020 (17:05)

Aktualizacja: Czwartek, 17 grudnia 2020 (18:54)

Lubię to! 2

Trzeci lockdown jest dla branży handlowej ciężkim ciosem - ocenia Polska Rada Centrów Handlowych. Według PRCH konsekwencje tych decyzji odczuje też sektor finansowy, bo handlowcy nie będą w stanie realizować zobowiązań finansowych. Jak poinformował minister zdrowia Adam Niedzielski, galerie handlowe będą



NAJNOWSZE

- 13:47**
Pierwsze dawki szczepionki Moderny już w Polsce
- 13:29**
Restauracja w Cieszyńie otworzyła się mimo obustrzeń. Sanepid ma podjąć decyzję ws. kary
- 13:15**



WIADOMOŚCI

Lockdown w Polsce. Miliardowe straty dla polskiej gospodarki

2020-12-02 | 21:14

Udostępnij



Autor: Piszczak
Któż sklepy będą otwarte w Olsztynie w sobotę, 11 sierpnia? Gdzie zrobiony zakup?

Listopadowy lockdown przyniósł wielkie straty dla polskiej gospodarki. Znamy już pierwsze szacunki. Jak podała Polska Rada Centrów Handlowych i Związek Polskich Pracodawców Handlu i Usług, z handlu straty wyniosły aż ok. 8 miliardów złotych. W pierwszy dzień ponownego otwarcia galerii handlowych było 30 proc. mniej klientów niż w sobotę 30.11. ubiegłego roku.

interia BIZNES

GIEŁDY WALUTY GOSPODARKA FINANSE PRACA FIRMA NIERUCHOMOŚCI EMERYT

HANDEL W NIEDZIELĘ 6 GRUDNIA URATUJE SKŁEPY?

GOSPODARKA | Czwartek, 3 grudnia 2020 (07:44)

Branża handlowa zмага się z kryzysem wywołanym pandemią. Każdy dodatkowy dzień otwarcia sklepów poprawia jej sytuację. Otwarcie sklepów w niedzielę 6 grudnia ma dla handlowców ogromne znaczenie.



Fakt
PREMIUM WYDARZENIA POLITYKA PŁOTKI PIENIĄDZE HOBBY SPORT SERIALE ZDROWIE SEKS BIZNES RA

PILNE! Koronawirus w Polsce. Ponad 5 tys. nowych zakażeń. Kilkaset zgonów

Fakt4 • Pieniądze • Sopot To katastrofa! Sopot to ciężki cios! Tak brzmi komentarz decyzyjny rządu

"To katastrofa" i "ciężki cios" tak branża komentuje decyzję rządu

Data utworzenia: 17 grudnia 2020, 18:31.

Facebook Twitter Messenger Wyślij Link

Minister Zdrowia Adam Niedzielski niespodziewanie ogłosił na konferencji w czwartek 17 grudnia, że od 28 grudnia zostanie wprowadzona kwarantanna narodowa. Co ona oznacza? Zamknięcie hoteli na właściwie każdy rodzaj działalności, zamknięcie stoków narciarskich i ponowne zamknięcie galerii handlowych. Przedsiębiorcy są zalamani tą informacją.

Forbes
WYWIESTY FORBES WOMEN RAPORTY RANKINGI BRANDOWI CEO LISTA 100 DIAMENTY 2020 NAWROTNY WYWIESTY

/Ma 38 lat i jest niemal miliarderską/ Dzięki TikTokowi i Instagramowi

Subskrybuj i czytaj



Przychody niższe nawet o 4 miliardy złotych. Centra handlowe powoli dochodzą do ścian

Data publikacji: 05.12.2020, 16:58



Przychody centrów handlowych w 2020 roku spadły o 35 proc. Choć sytuacja się pogarsza, a wciąż możliwe jest zamknięcie galerii po raz trzeci, na razie rynkowcy nie grożą bankructwa na masową skalę (dwa tegoroczne wypadki raczej były spowodowane problemami z lat ubiegłych, a pandemia stała się tylko bezpośrednią przyczyną zniknięcia z rynku). Właściciele obiektów handlowych starają się zmienić swój biznes i dostosować do obecnych wyzwań. Pojawia się apel o otwarcie sklepów w niedzielę nie tylko w okresie świąt, ale także w całym 2021 roku



WYNAJEM BIUR

www.theOffice.pl

NIŻSZY KOSZT WYNAJMU

PRCH: 25 proc. klientów mniej w centrach handlowych w pierwszym tygodniu po otwarciu

PAP

opublikowano: 09-12-2020, 11:14

O jedną czwartą klientów mniej odwiedziło centra handlowe w pierwszym tygodniu po ponownym ich uruchomieniu - podała w środę Polska Rada Centrów Handlowych. Według PRCH dzięki możliwości robienia zakupów przez klientów w niedzielę 6 grudnia, ruch w galeriach rozłożył się na dwa dni.

Jak podała Polska Rada Centrów Handlowych w informacji prasowej, wskaźniki odwiedzalności z pierwszego pełnego tygodnia po ponownym uruchomieniu sklepów w centrach handlowych utrzymują się na poziomie o 25-30 proc. niższym, w stosunku do analogicznego okresu 2019 r.

Forbes
WYWIESTY FORBES WOMEN RAPORTY RANKINGI BRANDOWI CEO LISTA 100 DIAMENTY 2020 NAWROTNY WYWIESTY

/Ma 38 lat i jest niemal miliarderską/ Dzięki TikTokowi i Instagramowi

Subskrybuj i czytaj



Ubytki przychodów w galeriach idą w miliardy złotych. Receptą powrót handlu w niedzielę?

Data publikacji: 05.12.2020, 17:52

Pandemia odcisnęła swoje piętno na centrach handlowych w Polsce. Ubytek w przychodach od stycznia do października wynosi już 3,2-3,6 mld złotych. Jeżeli uwzględnimy drugi lockdown i słaby listopad, liczba najpewniej poszybuje do kwoty ponad 4 mld zł



WYNAJEM BIUR

www.theOffice.pl

NIŻSZY KOSZT WYNAJMU