



**POLSKA RADA  
CENTRÓW HANDLOWYCH**  
POLISH COUNCIL  
OF SHOPPING CENTRES

# PRCH Turnover Index

**2016\_12 Report (December 2016)**

**Graph 1.2. Turnover Index – Poland, all retail categories, Year-on-year change 2016/15 and cumulative Year-to-Date change 2016/15 compared with previous year**

**December 2016/2015**

YoY: **0,5 %**

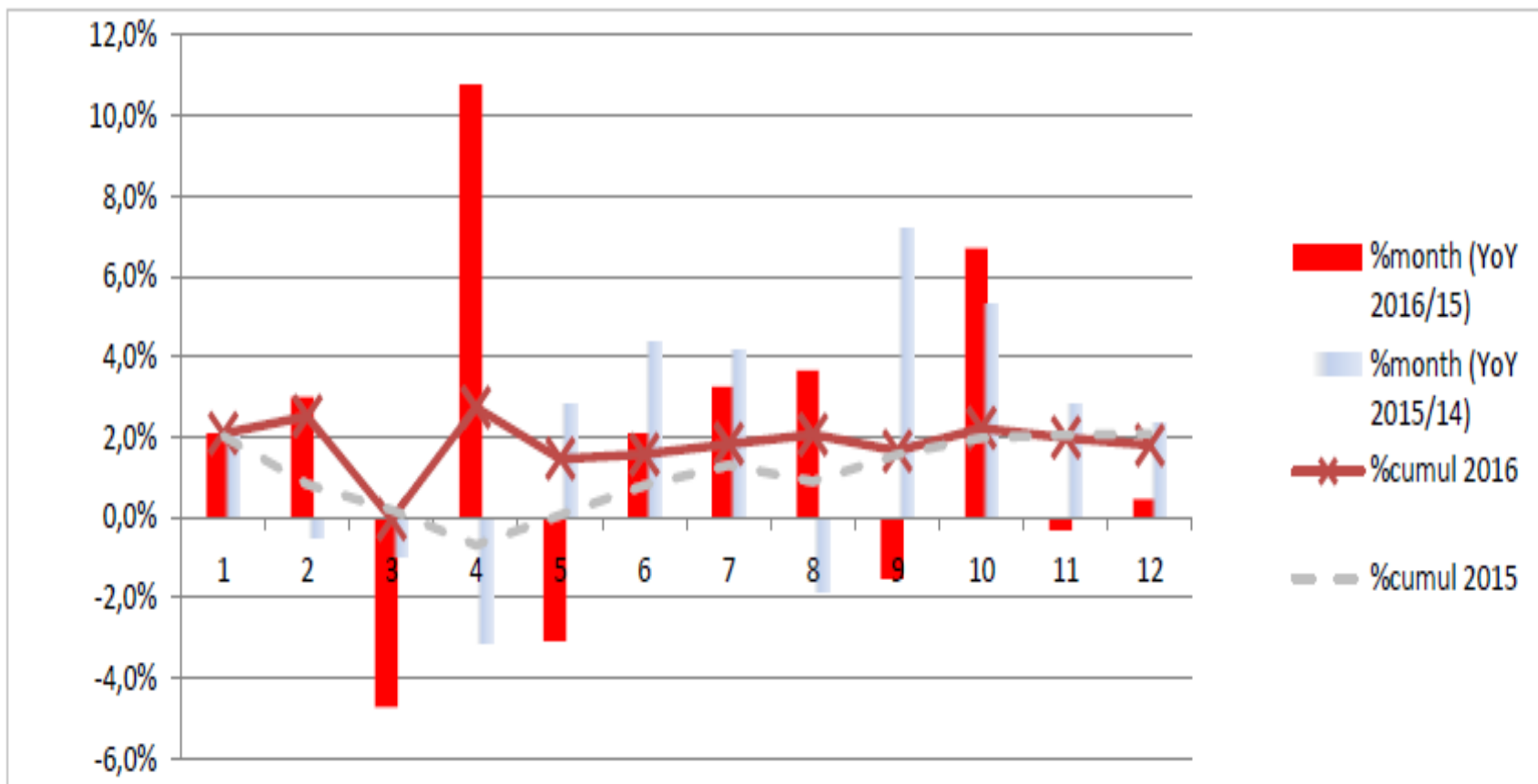
**December 2016/15**

YTD: **2,0 %**

12-month

cumulative:

**+ 2,0 %**



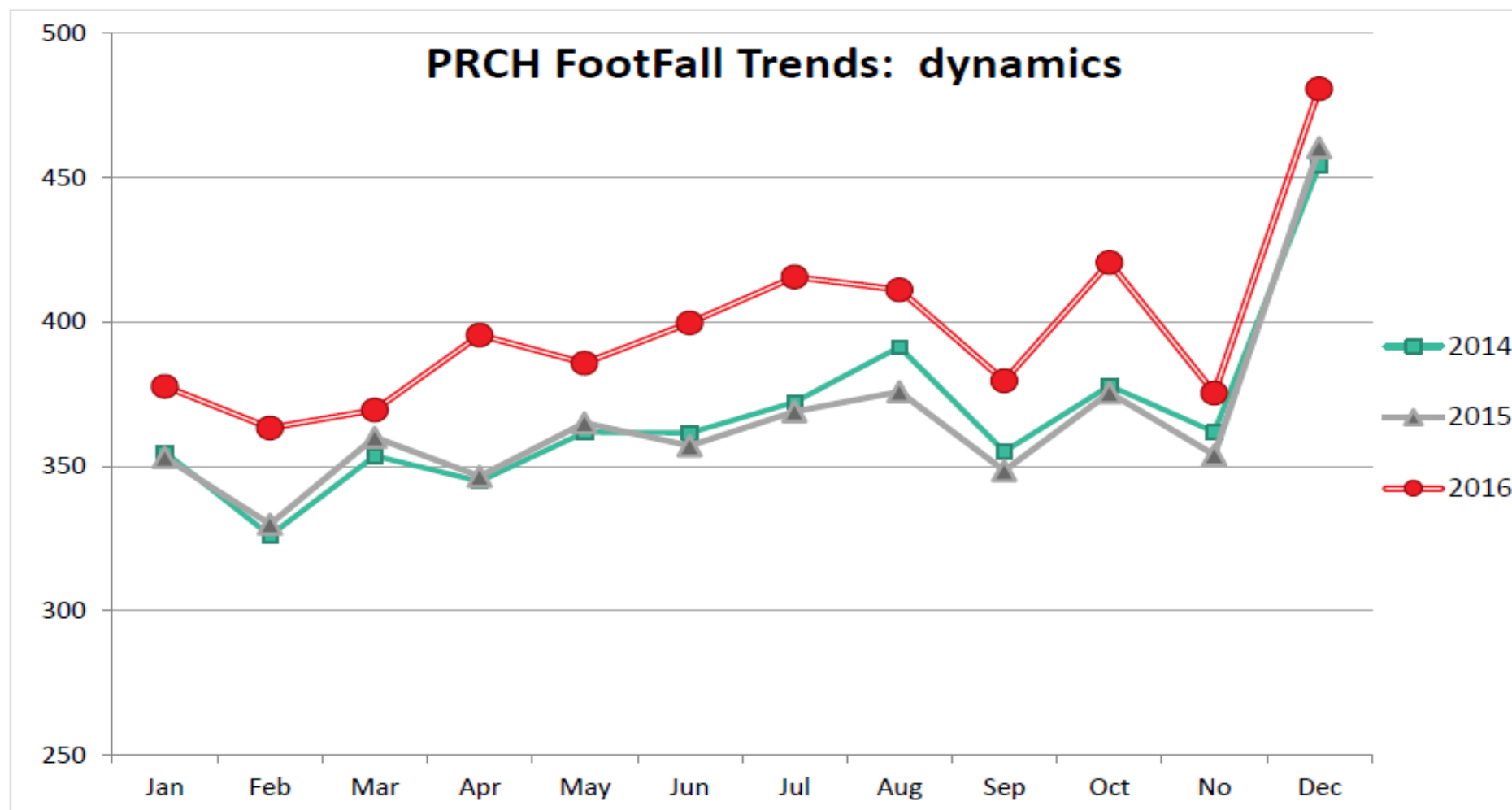
**Table 2.1. Shopping centres reported as a part of Polish retail market**

|                                        | N of centres | GLA (mio sqm) in stock | GLA reported (mio sqm)** |
|----------------------------------------|--------------|------------------------|--------------------------|
| General information                    |              |                        |                          |
| Poland total*                          | 469          | 10,81                  | -                        |
| Small & medium SC (5000-39999 sqm GLA) | 396          | 6,73                   | -                        |
| Large & Very large SC (40000+ sqm GLA) | 73           | 4,08                   | -                        |
| Turnover Index (current month)         |              |                        |                          |
| Total                                  | 93           | 3,87                   | 1,84                     |
| Small & Medium SC                      | 53           | 1,49                   | 0,56                     |
| Large & Very large SC                  | 40           | 2,38                   | 1,27                     |
| Market coverage                        |              |                        |                          |
| Total                                  | 19,8%        | 35,8%                  | 17,0%                    |
| Small & Medium SC                      | 13,4%        | 22,1%                  | 8,4%                     |
| Large & Very large SC                  | 54,8%        | 58,3%                  | 31,2%                    |

*\* conventional shopping centres and retail parks formats (without outlet centres)*

## 1. PRCH Footfall Trends

Graph & Table 1. PRCH FootFall Trends (month to month)



GRUDZIEŃ 2016 –  
KOMENTARZ



**PRCH Turnover Index w grudniu 2016 r. wynosił 0,5 % w porównaniu do analogicznego miesiąca sprzed roku. Największe wzrosty w ujęciu rok-do-roku zanotowano w kategoriach: Restaurants/Cafe/Fast Food/Food court (9,0%) oraz tradycyjnie w kategorii Services (20,2%).**

DECEMBER 2016 –  
COMMENTARY



PRCH Turnover Index increased by 0,2% in December 2016 compared to December 2015.

Significant increase in YoY comparison was observed especially in categories: : Restaurants/Cafe/fast Food/Food court (9,0%) traditionally increase was observed in Services (20,2%).

# RETAIL CATEGORIES

**Fashion & Accessories, including subcategories:** women's fashion, men's fashion, children's fashion, fashion – mixed, shoes, lingerie, leather accessories, sport's wear;

**Health & Beauty:** pharmacy, perfumery, optician, beauty salon, drugstore;

**Household Appliances & Accessories:** home decoration, furniture, homeware, RTV equipment, home accessories;

**Services:** telephone operators, TV operators, dry cleaners, shoe repairs, travel agencies, florist, currency exchange;

**Specialty Goods:** culture goods, jewellery & watches, pet shops, photography, gifts, mobile phones, toys, sports' equipment, luggage & bags, press, bookstores;

**Foods / Groceries / Supermarkets** (note: very few hypermarkets actually report turnovers);

**Restaurants / Cafes / Catering / Fast food / Food court;**

**Entertainment:** cinemas, fitness, bowling; childrens' playgrounds.

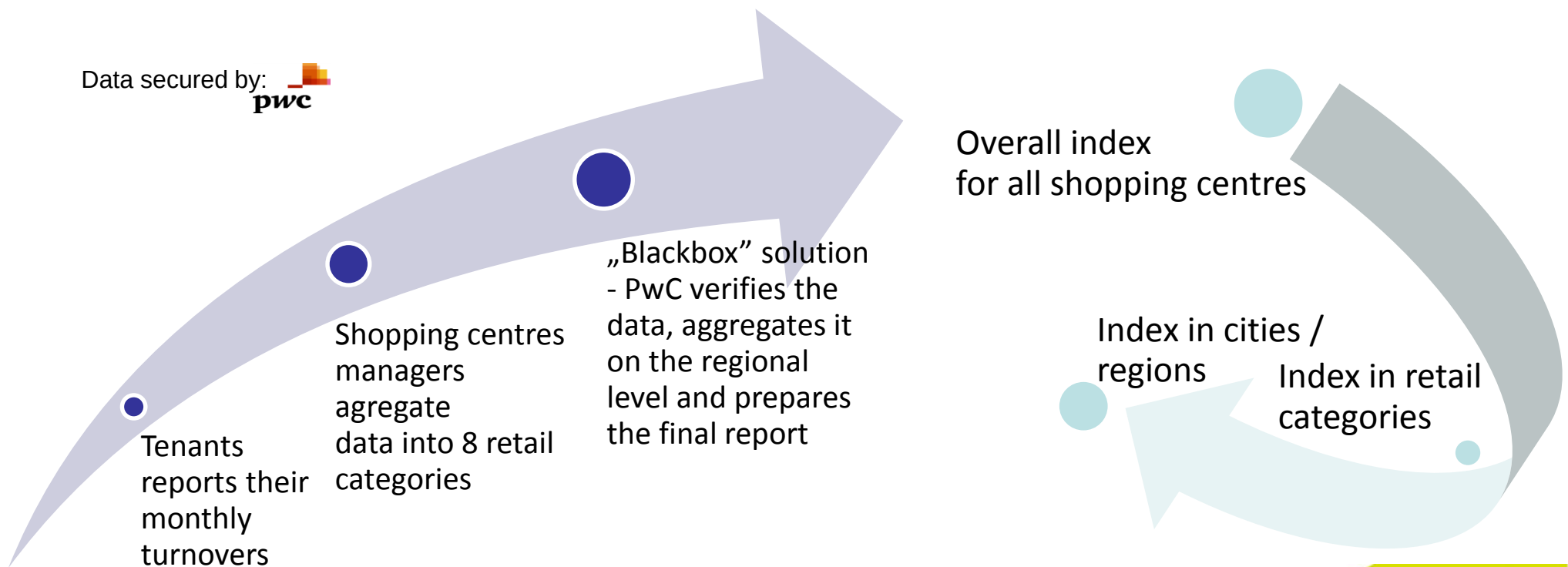
# PRCH DATABASE PROJECT

## TURNOVER INDEX

Monthly index of net sales turnover (PLN / sqm) in 91 shopping centres in Poland

## FOOTFALL TRENDS

Monthly index of average footfall in 70 shopping centres in Poland





**POLSKA RADA  
CENTRÓW HANDLOWYCH**  
POLISH COUNCIL  
OF SHOPPING CENTRES

## INVITATION TO PARTICIPATE

**BAZA WIEDZY**  
INDEKS OBROTÓW PRCH  
PRCH TURNOVER INDEX

In order to access complete monthly reports, PRCH invites owners and asset managers of shopping centres in Poland to take part in PRCH Database research project.

Full **PRCH Turnover Index reports** include:

- results by 8 retail categories;
- and by NUTS-1 regions and 8 agglomerations;
- spreadsheet files with aggregated data

**BAZA WIEDZY**  
PRCH FOOTFALL  
TRENDS

In addition, participants who report footfall in their schemes, have access to **PRCH Footfall Trends** report, which presents average footfall in shopping centres every month.

**Please  
CONTACT  
for any  
details:**

**Iwona Teter**  
Research Project Coordinator  
[iteter@prch.org.pl](mailto:iteter@prch.org.pl)  
tel: 519 075 049

**Radosław Knap**  
General Director  
E-mail: [rknap@prch.org.pl](mailto:rknap@prch.org.pl)  
tel: 512 402 291

**Anna Piaskowska**  
Education & Research Manager  
[apiaskowska@prch.org.pl](mailto:apiaskowska@prch.org.pl)



## UWAGI I ZASTRZEŻENIA



*Raporty Indeks Obrotów PRCH są publikowane co miesiąc i udostępniane na zasadach członkowskich Polskiej Rady Centrów Handlowych (Baza Wiedzy na [www.prch.org.pl](http://www.prch.org.pl)).*

*Wszelkie kopiowanie lub publikowanie może odbywać się jedynie za zgodą PRCH. Raport może podlegać szczególnym warunkom w zakresie publikacji informacji, ustanawianym przez osoby trzecie.*

*Niniejszy dokument zawiera informacje, które zostały wykorzystane w jego opracowaniu, przy założeniu, że są one prawdziwe i kompletne. Mimo dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia pełnej zgodności przedstawionych informacji, PRCH ani PwC nie przyjmuje żadnej odpowiedzialności w przypadku, gdyby informacje te okazały się nieprawdziwe lub niekompletne, ani nie składa żadnych oświadczeń ani zapewnień, wyraźnych lub dorozumianych, co do prawdziwości lub kompletności informacji zawartych w niniejszym raporcie.*

***Raport dotyczy wyłącznie współczynnika obrotów sprzedaży netto (bez VAT) z zaraportowanej w danym miesiącu powierzchni GLA z ograniczonej bazy spośród centrów handlowych w Polsce. Wielkość powierzchni raportowanej oraz liczba centrów może być różna w różnych miesiącach.***



## DISCLAIMER

PRCH Turnover Index reports are published monthly and distributed to members of Polish Council of Shopping Centers on PRCH Database website (<http://www.prch.org.pl/baza-wiedzy/indeksy/>).

No part of this publication may be reproduced or published without the consent of the PRCH. The report may be subjected to special conditions of information publication of pieces of information specified by third parties.

The report contains information believed to be accurate and complete. Despite due care taken to ensure full accuracy of the information, neither the PRCH nor PwC accept any liability if the information proves inaccurate or incomplete, or make any warranty or representation, express or implied, as to the accuracy or completeness of the information contained in this report. The report may contain errors or omissions.

**The report covers only turnover index of net sales (i.e. without VAT) of the reported GLA from limited number of shopping centres in Poland. The size of the reported area and number of centres included may differ from month to month.**



**PEŁEN RAPORT PRCH DATABASE  
DLA UCZESTNIKÓW RAPORTUJĄCYCH DANE**

*Full PRCH Database Report (for Participants reporting data)*

**SKRÓTOWA PREZENTACJA  
DLA WSZYSTKICH CZŁONKÓW PRCH**

*Monthly Brief for all PRCH Members*



|                                                                              |   |   |                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------|---|---|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Wyniki Rok-do-Roku i Year-to-Date                                            | ✓ | ✓ | Current YOY & YTD results                                                                  |
| Wykresy dla wyników ogólnych                                                 | ✓ | ✓ | Charts for general indexes                                                                 |
| Pliki excel z kompletem danych historycznych                                 | ✓ | – | Complete historical data in Excel files                                                    |
| Raportowane centra w odniesieniu do całego rynku centrów handlowych w Polsce | ✓ | ✓ | Statistics on market coverage: Shopping centres reported as a part of Polish retail market |
| Osiem kategorii handlowych: raportowane GLA i średnie roczne obroty          | ✓ | – | Eight retail categories: reported GLA and average annual turnover                          |
| Turnover Index w kategoriach handlowych                                      | ✓ | – | Turnover Index in retail categories overview                                               |
| Wyniki kategorii w podziale na 6 regionów                                    | ✓ | – | Turnover in retail categories per 6 regions                                                |
| Wyniki kategorii w podziale na 8 aglomeracji                                 | ✓ | – | Turnover in categories per 8 agglomerations                                                |
| PRCH Turnover Index w podziale wg wielkości centrów                          | ✓ | – | PRCH Turnover Index by shopping centre size                                                |
| PRCH Footfall Trends w podziale wg wielkości centrów                         | ✓ | – | PRCH Footfall Trends by shopping centre size                                               |
| Lista centrów raportujących                                                  | ✓ | – | List of shopping centres reported                                                          |
| Do pobrania z bezpiecznego zewnętrznego serwera                              | ✓ | – | Downloadable for verified users from secure external server                                |
| Wyłączny dostęp dla wszystkich członków PRCH                                 | ✓ | ✓ | For all and only PRCH Members                                                              |
| Miesięczny koszt uczestnictwa 1300 zł                                        | ✓ | – | Monthly cost 1300 PLN                                                                      |