



Informacja prasowa z dn. 24 marca 2020 r.

Oświadczenie przedstawicieli właścicieli i zarządców 133 nieruchomości handlowo-rozrywkowych zrzeszonych w PRCH

Zarówno właściciele centrów handlowych, jak i najemcy, dokładają wszelkich starań, by umożliwić nieprzerwany dostęp do podstawowych dóbr i usług. Zdrowie i bezpieczeństwo naszych klientów, najemców i pracowników pozostaje nadrzędnym priorytetem.

Bezwłocznie zrealizowaliśmy rozporządzenia wydane przez Ministerstwo Zdrowia i ograniczyliśmy działanie centrów handlowych do sklepów zaspokajających podstawowe potrzeby.

Wszyscy operatorzy sektora centrów handlowych (najemcy, właściciele, kierownicy i usługodawcy, a także wszyscy ich pracownicy) rozumieją tę decyzję dotyczącą zdrowia publicznego. Wszystkie możliwe środki zostały wdrożone w celu zagwarantowania bezpiecznego dostępu do tych sklepów, które w centrach handlowych pozostały otwarte. Zadbaliśmy o to, aby dostęp ten był możliwy w jak najbezpieczniejszych warunkach dla klientów, a także pracowników przebywających w obiekcie.

W takiej sytuacji, która jest równoznaczna z niemal wirtualnym zaprzestaniem działalności, cały sektor jest mocno dotknięty; zalecamy Wynajmującym odroczenie pobierania czynszów od 1 kwietnia i podczas całego zamknięcia rozważanego najemcy.

Jednocześnie wzywamy Rząd Rzeczypospolitej Polskiej do natychmiastowego wdrożenia środków zapobiegawczych oraz odpowiednich regulacji, które wesprą wszystkich zaangażowanych w działalność centrów handlowych w Polsce.



In English

Statement of shopping centre landlords who represent the portfolio of 133 retail schemes in Poland – members of Polish Council of Shopping Centers

The shopping centre landlords and retailers in Poland are struggling to display a continuous offer for the basic services. The health and safety of the customers, tenants and staff, remains the overriding priority. We have implemented without delay the orders issued by the Ministry of Health and limited to operation of basic need shops in shopping centres.

All the operators of the shopping centre sector (tenants, owners, managers and service providers as well as all their employees) understand this public health decision. All means have been implemented to guarantee access to exempted shops in shopping centres under the best conditions.

In such a situation, which is synonymous with an almost virtual cessation of activity, the entire sector is now heavily impacted; we recommend to the Landlords to suspend the collection of rents from April 1st and during the whole shut-down of the considered lessee.

We call on the government to implement strong budgetary, fiscal, social and banking measures as soon as possible for the benefit of all players in the shopping centre sector, and notably that this suspension generates no tax burden for any of all players in the shopping centre sector.