

# Raport listopad 2020 r. —————



**POLSKA RADA  
CENTRÓW HANDLOWYCH**  
POLISH COUNCIL  
OF SHOPPING CENTRES

Działania PR

## KLUCZOWE PRZEKAZY

- Apel do Rządu o pełne przywrócenie działalności galerii handlowych nie później niż od 30 listopada br., aby umożliwić Polakom bezpieczne i spokojne przygotowanie się do Świąt Bożego Narodzenia.
- Centra handlowe są przygotowane do bezpiecznej obsługi klientów będąc jednymi z najbezpieczniejszych miejsc publicznych w czasach pandemii.
- Przedłużenie restrykcji dla handlu doprowadzi do bankructw wielu firm oraz likwidacji tysięcy miejsc pracy.
- Ograniczenie handlu tylko w samym listopadzie to dla branży strata obrotów w wysokości około 8 mld zł.
- Wydłużenie lockdownu na grudzień to kolejne nawet 12 miliardów utraconych obrotów. Takiej straty nie udźwignie wiele firm, nie tylko handlowych, ale także usługowych powiązanych z branżą.
- Zgromadzone przez PRCH dane wskazują, że skala zakażeń wśród pracowników centrów handlowych od maja nie przekroczyła 1 promila.

| Media             | internet, tv, prasa, radio |
|-------------------|----------------------------|
| TV                | 84                         |
| Radio             | 395                        |
| Prasa             | 61                         |
| Portale           | 6900                       |
| łączny ekwiwalent | 13 233 145                 |
| łączne dotarcie   | 41 196 661                 |

Liczba publikacji

**> 7 tys.**

Dotarcie

**> 41 mln osób**

| Komunikat prasowy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Data wysyłki |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>PORADNIK: JAK ZAPLANOWAĆ BEZPIECZNE ZAKUPY ŚWIĄTECZNE?</b><br>W związku z pełnym uruchomieniem centrów handlowych od najbliższej soboty, 28 listopada, PRCH, ZPPHIU i ZPPOHIP apelują do konsumentów o rozwagę i odpowiedzialne zachowanie w trakcie robienia zakupów.                                                                          | 26.11.2020r. |
| <b>WEBINAR: BEZPIECZNE OTWARCIE 2.0</b><br>Webinar poświęcony przygotowaniu obiektów handlowych do wznowienia działalności zamkniętych sklepów i ponownego przyjęcia klientów – aspekty prawne i rekomendacje w zakresie komunikacji.                                                                                                              | 26.11.2020r. |
| <b>GALERIE HANDLOWE BĘDĄ OTWARTE OD SOBOTY, 28 LISTOPADA W ZAOSTRZONYM REŻIMIE SANITARNYM</b><br>Oświadczenie Zarządu Polskiej Rady Centrów Handlowych                                                                                                                                                                                             | 21.11.2020r. |
| <b>TYLKO CENTRA URATUJĄ ŚWIĘTA!</b><br>7 powodów, dla których warto przywrócić pełną działalność galerii handlowych przed świętami.                                                                                                                                                                                                                | 20.11.2020r. |
| <b>WSPÓLNY APEL BRANŻY O PRZYWRÓCENIE PEŁNEGO FUNKCJONOWANIA CENTRÓW HANDLOWYCH</b><br>Wspólny apel najemców i wynajmujących o przywrócenie pełnego funkcjonowania centrów handlowych nie później niż od 30 listopada.                                                                                                                             | 12.11.2020r. |
| <b>BADANIE INQUIRY: OPINIA POLAKÓW O ZAKAZIE HANDLU W NIEDZIELĘ</b><br>Zdaniem Polaków centra handlowe to bezpieczne miejsca. W ciągu ostatniego miesiąca galerię handlową odwiedziło 62% badanych i zdecydowana większość z nich, bo 77% czuło się bezpiecznie podczas wizyty. Za zniesieniem zakazu handlu w niedzielę opowiada się 59% Polaków. | 10.11.2020r. |

| TYTUŁ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Data wysyłki |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>KOMENTARZ PIOTRA STANISZEWSKIEGO DOT. USTAWOWEJ ABOLICJI CZYNSZOWEJ</b><br>Ustawowa abolicja czynszowa - art. 15ze ustawy z 2 marca 2020 r. - Podjęta w ramach wiosennego lockdownu powinna zostać uznana za absolutnie wyjątkowy, jednorazowy zabieg, który nie powinien być uważany za regułę w państwie chroniącym prawo własności oraz swobodę przedsiębiorczości.                                                                                                                                                                                      | 10.11.2020r. |
| <b>WIĘCEJ NIŻ MYŚLISZ – CZYLI CO JEST OTWARTE W GALERIACH HANDLOWYCH?</b><br>Poradnik Polskiej Rady Centrów Handlowych dla klientów galerii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 09.11.2020r. |
| <b>STANOWISKO PRCH W SPRAWIE ZAMKNIĘCIA CENTRÓW HANDLOWYCH I KONSEKWENCJI TEJ DECYZJI DLA BRANŻY</b><br>Polska rada centrów handlowych, która zrzesza ponad 200 największych firm działających w branży nieruchomości handlowych, wnioskuje o pilne uruchomienie tarczy pomocowej dla objętych lockdownem podmiotów z sektora handlowego w celu zabezpieczenia stałych kosztów funkcjonowania przedsiębiorstw, które ponownie utraciły z dnia na dzień możliwość generowania przychodów. Apelujemy o adekwatne do potrzeb wsparcie państwa dla całego sektora. | 04.11.2020r. |
| <b>ODWIEDZALNOŚĆ OBIEKTÓW HANDLOWYCH – raporty tygodniowe</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |

HANDEL

# Centra upadną bez świąt



Zamknięcie większości sklepów w galeriach w listopadzie będzie kosztowało sektor utratę 8 mld zł obrotów, grudzień kosztowałby kolejne 12 mld zł. Dłuższy lockdown oznaczać będzie falę bankructw.

PIOTR MAZURKIEWICZ

Ten rok zarówno dla właścicieli centrów handlowych, jak i najemców lokali w takich obiektach to ciagle zmaganie się z problemami. Najpierw wiosenne zamknięcie, później możliwe odbicie strą przezwane decyzją rządu, by od 6 listopada większość sklepów w galeriach ponownie zamknąć.

Klienci zareagowali błyskawicznie, w ostatnim tygodniu otwartych centrów klientów było niemal 3 proc. więcej niż tydzień wcześniej – wynika z danych ShopperTrak Index. To odwrócenie trendu całego października, kiedy to klientów z tygodnia na tydzień było coraz mniej.

## Ogromne straty

Będzie coraz gorzej. Już podczas pierwszego lockdownu centra handlowe w Polsce tylko w okresie marzec-maj 2020 r. straciły ponad 17,5 mld zł obrotów netto. Teraz skala będzie jeszcze większa, ponieważ

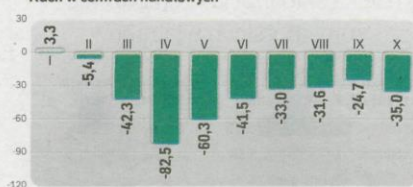
## PISALIŚMY O TYM:

Zamknięte zostaną galerie handlowe, ograniczona jest dostępność sklepów spożywczych. Możliwe nowe restrykcje.

„Rząd znów zamyka centra handlowe” – 4 listopada 2020 r.

rp.pl/ekonomia

Ruch w centrach handlowych



tydzień do tygodnia, w proc.



Polskiej Rady Centrów Handlowych, partner Dentons.

Póki co w centrach działają nadal sklepy spożywcze, apteki, drogerie, sklepy z materiałami budowlanymi i wnetrzskimi czy zoologiczne. Nie wiadomo, czy faktycznie zostanie wprowadzona narodo- wa kwarantanna, co oznacza- łoby zamknięcie wielu placów- ek i koniec dla części z nich. Salony kosmetyczne i fryzjer- skie podają, że tylko podczas trzech miesięcy wiosennego zamknięcia branża straciła już 7 mld zł.

Jak wynika z danych Versum, organizatora akcji #Chce- DoSalonu, ponowne zamknię- cie branży będzie oznaczało utratę ponad 127 mln zł przy- chodu każdego dnia.

Mówimy głosem ponad 130 tys. salonów urody w Pol- sce i ich klientów. Fryzjerzy i kosmetyczki pracują według ścisłego reżimu sanitarnego wyznaczonego przez Minister- stwo Rozwoju i Główny In- spektorat Sanitarny. Wytyczne działały przez blisko pół roku. Rząd nie może teraz wycofać się z tych obostrzeń i użnać ich za niewystarczające. Dla setek tysięcy ludzi będzie to ozna- czać utratę pracy i bankructwo – mówi Sebastian Maśka z fir- my Versum.

Możliwość skorzystania z rozwiązania przewidzianego w art. 152e ustawy Covid-19 może więc nastąpić więcej niż jeden raz w okresie epidemii czy stanu zagrożenia epidemicznego i aktualizuje się po każdym wprowadzeniu zakazu prowadzenia danej działalności.

Ustawowa abolicja czyn- szowa – art. 152e ustawy z 2 marca 2020 r. – podjęta w ra- mach wiosennego lockdownu powinna zostać uznana za ab- solutnie wyjątkowy, jednora- zowy zabieg, który nie powin- nien być uważany za regułę w państwie chroniącym prawo własności oraz swobodę przedsiębiorczości – mówi Piotr Stanisławski, wiceprez

masz pytanie, wyślij e-mail do autora  
p.mazurkiewicz@rp.pl

interia BIZNES

GIELDY WALUTY GOSPODARKA FINANSE PRACA FIRMA NIERUCHOMOŚCI EMERY

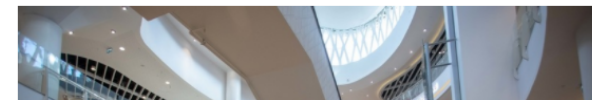
# BRANŻA CENTRÓW HANDLOWYCH APELUJE O PRZYWRÓCENIE PEŁNEGO HANDLU OD 30 LISTOPADA



51

GOSPODARKA | Wczoraj, 12 listopada (11:52)

Ograniczenia w funkcjonowaniu galerii handlowych w listopadzie to strata obrotów w wysokości około 8 mld zł. Wydłużenie lockdownu na grudzień to kolejne 12 miliardów utraconych obrotów - szacują przedstawiciele branży centrów handlowych i apelują do rządu o przywrócenie pełnego funkcjonowania handlu nie później niż od 30 listopada.



FAKT24 Wydarzenia Facet Kobieta Sport Pieniądze Hobby Najnowsze Zdrowie Rabaty

# Zobacz, ile tracą galerie handlowe. Armagedon. Jak upadną, zniknie tysiące małych firm

Ostatnie obostrzenia rządu nałożyły wiele ograniczeń na galerie handlowe. Wprawdzie mogą one działać, ale zamknięto znaczną część sklepów. Jeśli rząd przedłuży utrzymanie obostrzeń na sezon świąteczny, to wiele centrów handlowych może tego nie przetrzymać. Pracę mogą stracić tysiące ludzi. Już teraz straty są liczone w miliardach złotych!





## "Otwórzmy centra handlowe" - apeluje biznes. W przeciwnym wypadku czeka nas likwidacja tysięcy miejsc pracy

oprac. Damian Szymański

🕒 wczoraj 12:23 🔥 75 762



Organizacje reprezentujące właścicieli i zarządców nieruchomości handlowych oraz najemców, postulują pełne otwarcie centrów handlowych nie później niż od poniedziałku, 30 listopada, w warunkach wysokiego reżimu sanitarnego - napisały organizacje we wspólnym apelu do rządu. Według nich przedłużenie restrykcji dla handlu doprowadzi do bankructw wielu firm oraz likwidacji tysięcy miejsc pracy.



Foto: Mateusz Jagielski/East News / East News

Polska Rada Centrów Handlowych (PRCH), Związek Pracodawców Polskich Obiektów Handlowych i Partnerów (ZPPOHiP) oraz Związek Polskich Pracodawców Handlu i Usług (ZPPHIU) wspólnie apelują do rządu o pełne przywrócenie działalności galerii handlowych nie później niż od 30 listopada br.



## Koronawirus w Polsce. Co z centrami handlowymi? Bez świąt upadną

Zamknięcie większości sklepów w galeriach w listopadzie będzie kosztowało sektor utratę 8 mld zł obrotów, grudzień kosztowałby kolejne 12 mld zł. Dłuższy lockdown oznaczać będzie falę bankructw - przewiduje w piątek "Rzeczpospolita".

👍 503 • Dzisiaj, 07:23 • Ten tekst przeczytasz w 1 minutę

👍 Lubię to ➡



## GAZETA PRAWNA.PL



### Handlowcy apelują o pełne otwarcie galerii nie później niż od 30 listopada

12.11.2020, 12:50 | Aktualizacja: 12.11.2020, 13:12

👍 Udostępnij na Facebooku [0]

🐦 Udostępnij na Twitterze





facebook

PEŁNA WERSJA SERWISU

#### WSZYSTKIE

09.11.2020 09:18

A A A

Udostępnij 0 Twitter Udostępnij

## PRCH apeluje o pilne uruchomienie tarczy pomocowej dla handlu

Polska Rada Centrów Handlowych wnioskuję o pilne uruchomienie tarczy pomocowej dla objętych lockdownem podmiotów z sektora handlowego w celu zabezpieczenia stałych kosztów ich funkcjonowania, po tym jak ponownie utracili możliwość generowania przychodów.

"Wiosenny lockdown mocno zdestabilizował sytuację finansową zarówno najemców, jak i wynajmujących, którzy w ostatnich tygodniach mogli się odrobić straty, a decyzją z dnia 4 listopada zostali definitywnie pozbawieni tej możliwości" - napisano w stanowisku PRCH.

Rząd zdecydował o zamknięciu od soboty sklepów w galeriach handlowych. Otwarte pozostaną jedynie sklepy z artykułami spożywczymi, kosmetycznymi, toaletowymi oraz środkami czystości, wyrobami medycznymi i farmaceutycznymi, artykułami remontowo-budowlanymi, artykułami dla zwierząt, prasą oraz usług. Nowe zasady będą obowiązywały do 29 listopada br. Jednocześnie premier nie wykluczył ostrej "narodowej kwarantanny", jeśli liczba nowych zakażeń koronawirusem przekroczy 70-75 na 100 tys. mieszkańców.

PRCH wskazała, że właściciele obiektów handlowych ponieśli wysokie koszty wiosennego lockdownu.

"Ograniczenie działalności centrów handlowych trwające 7 tygodni, a dla niektórych branż nawet dłużej, którego koszt w całości ponieśli właściciele obiektów handlowych, kosztowało wynajmujących utratę przychodów na poziomie około 1 milarda złotych. Dodatkowo właściciele centrów handlowych na bazie indywidualnych ustaleń pomiędzy najemcami i wynajmującymi sfinansowali czasowe wsparcie dla najemców poprzez rabaty w czynszu w okresie od maja do grudnia 2020 roku. Szacowana łączna wartość tej pomocy wyniosła w skali kraju około 2 mld złotych" - podał PRCH.

"Skala już udzielonego wsparcia ze strony właścicieli obiektów handlowych, w tym wielu polskich firm, w łącznej wysokości ok. 3 mld zł, oraz ich sytuacja finansowa wykluczają możliwość ponoszenia kosztów ponownego lockdownu, m.in. ze względu na brak możliwości finansowych, problemy płynnościowe oraz wysokie zobowiązania kredytowe (banki nie umarzają rat kredytów za czas lockdownu, tylko odsuwały w czasie ich spłatę) - dodano w komunikacie.

#### DEBATY

16.12.2019 Warszawa, „Strategie rynkowe 2020” - XXIV z cyklu debata PAP Biznes z udziałem TFI PZU, Pekao TFI, PKO TFI oraz Skarbiec TFI.

30.09.2019 Warszawa, „Strategie rynkowe 2019” - XXIII z cyklu debata PAP Biznes z udziałem TFI PZU, Pekao TFI, NN Investment Partners TFI oraz Skarbiec TFI.

24.06.2019 Warszawa, „Strategie rynkowe 2019” - XXII z cyklu debata PAP Biznes z udziałem TFI PZU, Pekao TFI, NN Investment Partners TFI oraz Skarbiec TFI.

więcej

#### NAJPOPULARNIEJSZE

Najczęściej czytane Polecane

WYBORY W USA: Sondaż wskazuje na zwycięstwo Bidena i przejęcie Senatu przez Demokatów (analiza)

Konferencja premiera Morawieckiego w środę, o godz. 14 - rzecznik rządu

Przy przekroczeniu 70-75 zakażeń na 100 tys. mieszkańców wdrożona będzie bardzo ostro kwarantanna - premier

KORONAWIRUS: Przegląd najważniejszych informacji z Polski i świata (poniedziałek 26 października 2020 r.)

Biomed Lublin pracuje nad dokumentacją badań leku na COVID-19: cena leku "konkurencyjna"

## Galerie handlowe wracają do życia. Oto jak bezpiecznie w nich kupować

oprac. Patryk Pallus



10 minut temu



Od soboty ponownie będą działać wszystkie sklepy i usługi w centrach i parkach handlowych. Otwarte zostaną też duże sklepy meblowe. Handel ma działać w ścisłym reżimie sanitarnym, chociaż limity w sklepach się nie zmieniają.

- Nadal jednak galerie handlowe nie będą otwarte w całości - zamknięte pozostają obecne w nich kina, place zabaw, siłownie, a gastronomia działa tylko w formie na wynos i dowóz.

- Najprawdopodobniej w grudniu będzie aż trzy niedziele handlowe - handel ma być możliwy także w Mikołajki.

- Branża handlowa przygotowała wskazówki dotyczącego tego jak bezpiecznie robić zakupy w galeriach handlowych.



Foto: Robert Kuczyński / East News

W sklepach mających ponad 100 metrów kw. powierzchni nadal będzie limit jeden klient na 15 m kw. Przed niektórymi mogą ustawiać się kolejki.

#### ZOBACZ TAKŻE



Zbawienna decyzja. Los 200 tys. pracowników był zagrożony – mówi prezes 4F o otwarciu sklepów w galeriach



Galerie handlowe przyszłości. Tam robienie zakupów jest sprawą drugorzędną





## Branża apeluje o uwolnienie handlu

# Galerie zamknięte także w grudniu? Co z zakupami na święta

Ewa Andruszkiewicz  
e.andruszkiewicz@prca.pl



### Pomorsze

Kiedy rząd zniesie część obostrzeń i otworzy galerie handlowe? Jak mamy przygotować się do Świąt? Nie lepiej byłoby podjąć taką decyzję już teraz, aby rozłożyć w czasie ruch odwiedzających? - zastanawiają się konsumenci. O otwarciu centrów w warunkach zaostrzonego reżimu sanitarnego najpóźniej 30 listopada br. apeluje też branża. - Przedłużenie restrykcji dla handlu doprowadzi do bankructw wielu firm oraz likwidacji tysięcy miejsc pracy - ostrzega.

- Świadome i rozłożone w czasie zakupy na 4 tygodnie pozwolą polskim rodzinom przygotować się do tak ważnych w polskiej tradycji świąt Bożego Narodzenia w bezpieczny i spokojny sposób - zauważają przedstawiciele branży. Wspólny list w tej sprawie wystosowały do rządu: Polska Rada Centrów Handlowych, Związek Pracodawców Polskich Obiektów Handlowych i Partnerów oraz Związek Polskich Pracodawców Handlu i Usług.

STRONA 4



Po pierwszym lockdownie (od marca do maja 2020), galerie handlowe odnotowały spadek obrotów netto o ponad 17,5 mld zł

Sytuacja epidemiologiczna w dniu ogłoszenia restrykcji przez premiera (4 listopada) wyglądała następująco: w tygodniu poprzedzającym decyzję rządu - od 29 października do 4 listopada - średnio koronawirusem zakażało się codziennie 20 tys. osób, na COVID-19 i choroby współistniejące umierały każdego dnia 232 osoby, a średnia liczba testów wynosiła 65 tys.

Premier Mateusz Morawiecki ponowne otwarcie galerii w pełnym wymiarze ogłosił 21 listopada. Statystyki podawane przez Ministerstwo Zdrowia wskazują, że w tygodniu poprzedzającym tę decyzję sytuacja w kraju... pogorszyła się.

### Pierwszy "domowy" test na COVID-19 do samodzielnego użytku

Od 15 do 21 listopada, codziennie zarażało się - średnio - 21 tys. 765 osób, a na COVID-19 i choroby współistniejące umierały 463 osoby. Jeśli chodzi o zmarłych, to ponad dwa razy więcej niż na przełomie października i listopada, czyli w dniach poprzedzających decyzję o zamknięciu galerii. Wykonywano też średnio 48,2 tys. testów. W dniu, w którym Mateusz Morawiecki zapowiedział powrót do galerii, koronawirusem zarażyło się ponad 24 tys. osób.

Mimo że więcej osób zarażało się koronawirusem w okresie przed otwarciem galerii, to dane resortu zdrowia obrazują, że te statystyki nie były spowodowane większą ilością testów. Wręcz przeciwnie - większa ilość nowych osób, które zachorowały na koronawirusa miała miejsce przy dużo mniejszej liczbie testów - średnio o 16,8 tys. dziennie.

### Koronawirus w Polsce. Testy przesiewowe dla mieszkańców trzech województw

### Koronawirus w Polsce: Galerie znów otwarte. Co z restrykcjami?

"Utrzymująca się wysoka liczba zachorowań na COVID-19 nie pozwala na daleko idące znoszenie restrykcji i ograniczeń. Od 28 listopada przywracamy jednak możliwość funkcjonowania sklepów i usług w galeriach i parkach handlowych w ścisłym reżimie sanitarnym" - głosił komunikat na stronie rządowej w dniu, w którym ogłoszone zostało ponowne otwarcie galerii handlowych.



### MEDIA MÓWIĄ



Rosną wątpliwości wobec szczepionki AstraZeneca  
[Materiał oryginalny z POLITICO.EU]



INTERIA BIZNES GOSPODARKA BADANIE: POLACY MOCNO PODZIELNI W KWESTII GRUDNIOWEGO OTWIERANIA GALERII HANDLOWYCH

## BADANIE: POLACY MOCNO PODZIELENI W KWESTII GRUDNIOWEGO OTWIERANIA GALERII HANDLOWYCH



GOSPODARKA | 15 minut temu

Z najnowszego badania wynika, że co drugi konsument chce, aby w grudniu br. galerie handlowe w pełni działały. Stan epidemiologiczny nie ma dla tych osób znaczenia. 22,8 proc. Polaków wyraża odmienne zdanie, a 26,6 proc. jest niezdeterminowanych. Eksperti tłumaczą, że przeciwnicy i niepewni boją się wzrostu zachorowań na święta.



Polacy podzieleni w kwestii grudniowego otwierania galerii handlowych /AFP

STRONA GŁÓWNA / BRAK KATEGORII

## 59 procent Polaków za zniesieniem zakazu handlu w niedzielę

© 2020-11-10 11:35  
aktualizacja: 2020-11-10, 11:56



Starsza kobieta korzysta z górnika dla seniorów w Szczecinie. Fot. PAP/Marcin Bielecki

Za zniesieniem zakazu handlu w niedzielę opowiada się 59 procent Polaków - wynika z opublikowanego we wtorek badania agencji Inquiry. Połowa badanych uważa, że niedzielny handel zwiększy bezpieczeństwo przebywania w galeriach handlowych.

Z badania wynika też, że 68 proc. Polaków uważa, że przywrócenie niedziel handlowych pozwoliłoby sklepom odrobić straty z okresu zamknięcia spowodowanego wprowadzeniem obostrzeń epidemiologicznych, a 67 proc. twierdzi, że ułatwiłoby to robienie zakupów. Ponadto 50 proc. ankietowanych jest zdania, że handel w niedzielę zwiększyłoby bezpieczeństwo związane z przebywaniem w galeriach handlowych.

### NAJNOWSZE

GIS uruchomił nowy numer telefonu z informacją o objęciu kwarantanną

KRAJ

Będą badania nerek na obecność koronawirusa

KRAJ

Czerwińska: nowa "piątka dla zwierząt" nie trafi na najbliższe posiedzenie Sejmu

KRAJ

Kobieta została postrzelona i oślepiona, bo miała pracę

ŚWIAT

Szef MON: niektóre szpitale odmawiają współpracy z wojskiem

KRAJ

### POLECAMY



ZDROWIE

